



Deutscher Massivholz - Blockhausverband e.V.
Erzgießereistraße 45 in 80335 München
Tel 089/45209137 Fax 089/45209136
E - Mail: info@dmbv.de
www.dmbv.de

„Gesundes Wohlfühlklima“

Familie Palm baut auf moderne Blockbauweise

Ulrike und Matthias Palm wollten ein frei nach ihren Wünschen geplantes Eigenheim in Blockbauweise. Herausgekommen ist ein echter „Grundstückssparer“, der dennoch Wohnraum für eine vierköpfige Familie bietet. Den Besucher empfängt der natürliche Duft des Holzes, den Blockhausliebhaber so schätzen. Trotz kompakter Außenmaße präsentiert sich das Haus erstaunlich großzügig. Der Diele mit Garderobe und Gäste-WC schließt sich ein zentraler Wohn-Essbereich mit offener Treppe an. Zur angenehm hellen Wohnatmosphäre tragen die mit einer baubiologischen einwandfreien weiß transparenten Kalklauge behandelten Wände bei. Das war vor allem dem Bauherrn wichtig. „Hier geht es mir als Allergiker und Asthmatiker einfach gut“, freut er sich, dank „gesundem Wohlfühlklima“ sei er „praktisch beschwerdefrei“.

Der Naturbaustoff Holz sorgt für wohltuend gleichmäßige Luftfeuchtigkeit, warme Oberflächen und wirkt, so neueste wissenschaftliche Untersuchungen, sogar antibakteriell. Schimmelpilz hat hier keine Chance. Ein schöner Wintergarten mit Ausgang zur bestens ins Wohnkonzept integrierten Terrasse komplettiert das Raumangebot im Erdgeschoss.

Im Obergeschoss finden sich zwei Kinderzimmer, Familienbad und der Elternschlafraum – aufgewertet durch eine geräumige Ankleide und den witterungsgeschützten Balkon.

Zusätzlich Raum unterm Dach schaffen der Quergiebel sowie ein 100 Zentimeter hoher Kniestock. Natürlich wird der Traditionsbaustoff Holz von renommierten Firmen nach dem neuesten Stand der Technik verbaut.

Ansprechpartner in Presseangelegenheiten:
Jeannette Weiser-Lieverscheidt
presse@dmbv.de



Deutscher Massivholz - Blockhausverband e.V.
Erzgiebereistraße 45 in 80335 München
Tel 089/45209137 Fax 089/45209136
E - Mail: info@dmbv.de
www.dmbv.de

Sicherheit gibt dem Bauherrn das offizielle RAL-Gütezeichen, das die Gütegemeinschaft Blockhausbau e.V. nach jeweils strenger Prüfung an ihre Mitgliedsbetriebe verleiht. Die Qualität des Holzes, seine technische Trocknung und der notwendige konstruktive Holzschutz sind dabei wichtige Kriterien. So bekamen Palms das gewünschte Darlehen von ihrem Kreditinstitut unbürokratisch bewilligt, die Baubehörde erteilte die Genehmigung ohne jeden Einwand, und auch die Brandschutzversicherung sah keinerlei Probleme. „Man erkennt und wertet eben zunehmend die verbrieft Qualität von RAL-konformen Blockhäusern“, erklärt dazu Michael Kümpfbeck, Geschäftsführer des Deutschen Massivholz- und Blockhausverbandes – und verweist darauf, dass der Verband auch „sehr auf das Marktverhalten der Mitgliedsfirmen achtet“. So war Bauherrin Palm nicht nur von der „soliden Bauweise“ ihres Hauses angetan, sondern auch vom fairen Geschäftsgebaren der Firma Frammelsberger Holzhaus.

[Haus-Daten]

Bauweise:
Blockbohlenwand mit Zusatzdämmung

Wohnfläche:
EG 74 m², DG 53 m²

Abmessungen:
8,80 x 8,00 m (+ Wintergartenanbau)

Dach: Satteldach 40 Grad mit Quergiebel und 100 cm
Kniestock
Preis: Schlüsselfertig ab OK ab ca. 210.000 Euro
Ausbauhaus ab OK ab ca. 134 000 Euro

Hersteller: Frammelsberger Holzhaus

Text: Stand Mai 2009

Ansprechpartner in Presseangelegenheiten:
Jeannette Weiser-Lieverscheidt
presse@dmbv.de